

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO
odbor stavební úřad
oddělení územního plánování a regionálního rozvoje
nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

dle rozdělovníku	Sp. zn.:	SMBK 94070/2026 SÚ/Ře
	Naše čj.:	MBK 94499/2026
	Vyřizuje:	Ing. arch. Zita Řehůrková
	Tel.:	516 775 712
	E-mail:	rehurkova@blansko.cz
	ID dat. schránky:	ecmb355
	Datum:	23.10.2026

SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ O NÁVRHU ZMĚNY AD21 ÚZEMNÍHO PLÁNU ADAMOV

Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje odboru stavební úřad Městského úřadu v Blansku, jako úřad územního plánování podle § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb. (dále jen „stavební zákon“) v platném znění, pořizuje na žádost města Adamov změny Územního plánu Adamov (dále jen „pořizovatel“). Jako pořizovatel ve smyslu § 46 stavebního zákona, oznamuje dle § 94 stavebního zákona jednotlivě městu Adamov, dotčeným orgánům, krajskému úřadu a sousedním obcím, společné jednání o návrhu změny Ad21 Územního plánu Adamov (dále jen „změna Ad21“).

Společné jednání o návrhu změny Ad21 se uskuteční ve čtvrtek 12.11.2026 v 9 h. v zasedací místnosti č. 324 stavebního úřadu MěÚ Blansko ve 3. podlaží budovy nám. Republiky 1 v Blansku.

Obsah změny:

Převedení územního plánu do jednotného standardu územně plánovací dokumentace.

Změnou Ad21 byly rovněž provedeny dílčí úpravy textové a grafické části Územního plánu Adamov (dále „ÚP“) v souladu s aktuálními požadavky stavebního zákona na obsah ÚP.

Návrh změny Ad21 byl zpracován na základě samostatného zadání, které bylo schváleno usnesením č. 10 přijatým Zastupitelstvem města Adamov na zasedání dne 29.04.2026. Vyhodnocení vlivů změny Ad21 na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno.

Návrh změny Ad21 se tímto předkládá dotčeným orgánům, krajskému úřadu, městu Adamov a sousedním obcím. Dotčené orgány mohou uplatnit ve lhůtě do 15 dnů ode dne konání společného jednání svá stanoviska k návrhu změny Ad21. Ve stejné lhůtě mohou orgány a osoby uvedené v odstavci 1, písm. c) § 94 stavebního zákona uplatnit připomínky, tj. město Adamov, krajský úřad a sousední obce. Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v Zásadách územního rozvoje Jihomoravského kraje, se nepřihlíží.

Do dokumentace změny Ad21 bude možné nahlížet na webových stránkách pořizovatele na adrese:

<https://www.blansko.cz/adamov> (odkaz „Projednává se“)

Poznámka:

Oprávnění investoři byli obesláni samostatným vyrozuměním.

Ing. arch. Zita Řehůřková
referentka oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

Obdrží:

1. Město Adamov
2. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování, Brno (*vydá koordinované stanovisko*)

Dotčené orgány a krajský úřad:

3. Městský úřad Blansko, Odbor životního prostředí (*vydá koordinované stanovisko*)
4. Městský úřad Blansko, Odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství
5. Městský úřad Blansko, Odbor stavební úřad, odd. ÚP a RR - památková péče
6. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko, Poříčí 18, Blansko
7. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko
8. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko
9. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV, Lidická 25/27, Brno
10. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, Brno
11. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Odbor hornictví a surovinové politiky, Na Františku 32, Praha
12. Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12/1222, Praha 1.
13. Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, Praha 6
14. Agentura ochrany přírody ČR - Správa CHKO Moravský Kras, Svitavská 29, Blansko

Sousední obce:

15. Obec Olomučany
16. Obec Vranov
17. Obec Babice nad Svitavou
18. Obec Bílovice nad Svitavou
19. Obec Útěchov

Zpracovatel a stavební úřad:

20. Institut regionálních informací, s.r.o., Chládkova 898/2, Brno 616 00
21. Stavební úřad v Adamově

