

Statutární město Brno, městská část Brno-Útěchov

Zastupitelstvo městské části Brno-Útěchov

Zápis ze zasedání ZMČ Brno-Útěchov, konaného dne **17. března 2025**

ve sportovním centru MČ Brno-Útěchov, Adamovská 26, 644 00 Brno

Navržený program:

1. Zahájení, určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Rozpočtové opatření č. 1/2025
5. Návrh novely vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování veřejně prospěšných služeb elektronických komunikací se společností WiFiMax Communication
7. Pořízení projektové dokumentace stavebních úprav komunikací v ulicích Chlomy a Kubánky a zajištění související inženýrské činnosti
8. Záměr městské části pronajmout část pozemku p. č. 108/2
9. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě na pronájem denní místnosti a souvisejících prostor ve sportovním centru
10. Kulturní akce k zahájení léta 21. 6. 2025
11. Zápis ze zasedání kontrolního výboru
12. Plnění úkolů
13. Různé, diskuse, závěr

1. Zahájení, určení zapisovatele

Zasedání ZMČ zahájil a řídil starosta městské části Brno-Útěchov PhDr. Zdeněk Drahoš.

Zahájení v 16.32 hodin.

Při zahájení přítomno 6 členů ZMČ.

Omluvena Mgr. Hana Krivdová.

Zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Přítomen tajemník ÚMČ Brno-Útěchov PaedDr. Ladislav Filipi.

Zapisovatelem určil starosta tajemníka PaedDr. Ladislava Filipiho.

2. Volba ověřovatelů zápisu

JUDr. Šárka Cechová navrhla jako ověřovatele zápisu p. Karla Kocha a RNDr. Lud'ka Zahradníčka.

Jako ověřovatel zápisu se přihlásil doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D., místo RNDr. Lud'ka Zahradníčka.

Hlasování o ověřovateli doc. JUDr. Ing. Zdeňku Dufkovi, Ph.D.: přítomno 6 členů, pro 2, proti 0, zdrželi se 4.

Hlasování o ověřovatelích p. Karlu Kochovi a RNDr. Lud'ku Zahradníčkovi: přítomno 6 členů, pro 4, proti 0, zdrželi se 2.

Ověřovatelé zápisu byli zvoleni p. Karel Koch a RNDr. Luděk Zahradníček.

3. Schválení programu

Navržený program:

1. Zahájení, určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Rozpočtové opatření č. 1/2025
5. Návrh novely vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování veřejně prospěšných služeb elektronických komunikací se společností WiFiMax Communication
7. Pořízení projektové dokumentace stavebních úprav komunikací v ulicích Chlumy a Kubánky a zajištění související inženýrské činnosti
8. Záměr městské části pronajmout část pozemku p. č. 108/2
9. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě na pronájem denní místnosti a souvisejících prostor ve sportovním centru
10. Kulturní akce k zahájení léta 21. 6. 2025
11. Zápis ze zasedání kontrolního výboru
12. Plnění úkolů
13. Různé, diskuse, závěr

Starosta navrhl doplnit program o nový bod č. 12, Nákup nových informačních hodin na smyčku MHD. Další body budou přečíslovány.

Hlasování o zařazení nového bodu č. 12 na program zasedání ZMČ: přítomno 6 členů, pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

Bod byl zařazen na program zasedání ZMČ.

Hlasování o programu zasedání ZMČ: přítomno 6 členů, pro 6, zdrželi se 0.

Schválený program:

1. Zahájení, určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Rozpočtové opatření č. 1/2025
5. Návrh novely vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování veřejně prospěšných služeb elektronických komunikací se společností WiFiMax Communication
7. Pořízení projektové dokumentace stavebních úprav komunikací v ulicích Chluma a Kubánky a zajištění související inženýrské činnosti
8. Záměr městské části pronajmout část pozemku p. č. 108/2
9. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě na pronájem denní místnosti a souvisejících prostor ve sportovním centru
10. Kulturní akce k zahájení léta 21. 6. 2025
11. Zápis ze zasedání kontrolního výboru
12. Nákup nových informačních hodin na smyčku MHD
13. Plnění úkolů
14. Různé, diskuse, závěr

4. Rozpočtové opatření č. 1/2025

Zprávu zpracovala účetní Jitka Koldovská a předkládá starosta.

Starosta stručně shrnul obsah rozpočtového opatření, upozornil zejména na částku určenou na nezbytnou opravu povrchu tenisového hřiště ve sportovním centru, již zajistí společnost Umělky, která se o hřiště stará dlouhodobě, a na částku vyčleňovanou na pořízení nových hodin na konečnou stanici autobusů MHD.

Bez připomínek.

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

5. Návrh novely vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích

Zprávu zpracoval tajemník PaedDr. Ladislav Filipi a předkládá starosta.

Bez připomínek.

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

nenavrhuje žádná veřejná prostranství, na kterých je zakázáno požívání alkoholických nápojů

ukládá starostovi sdělit usnesení ZMČ Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

termín: do 31. 3. 2025

odpovídá: starosta

úkol č. 5/17. 3. 2025

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování veřejně prospěšných služeb elektronických komunikací se společností WiFiMax Communication

Zprávu zpracoval tajemník PaedDr. Ladislav Filipi a předkládá starosta.

V rozpravě vystoupil doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D. Zeptal se, kolik má tato služba uživatelů.

Starosta odpověděl, že uživatelů je přibližně 150.

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací (o dodávce a správě mikrovlnné sítě), uzavřené dne 27. 4. 2022 se společností WiFiMax Communication, s. r. o., Nebovidy 223, 664 48 Nebovidy, IČ 01780042

pověřuje starostu podpisem uvedeného dodatku

termín: do 31. 3. 2025

odpovídá: starosta

úkol č. 6/17. 3. 2025

Hlasování o návrhu: přítomno 6 členů, pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

7. Pořízení projektové dokumentace stavebních úprav komunikací v ulicích Chlomy a Kubánky a zajištění související inženýrské činnosti

Zprávu zpracoval a předkládá starosta.

Starosta uvedl, že příslušné části komunikací v uvedených ulicích jsou ve špatném stavu, zejména dva úseky: prodloužení ulice Chlomy a zatáčka doleva a dále asi 60 metrů a také svah od domu pana H. dolů. Bylo slíbeno připravit v tomto volebním období projektovou dokumentaci potřebných úprav. Nabídnutá cena za dokumentaci je velmi příznivá. Pokud předpokládáme, že cena stavebních úprav by mohla činit 7 milionů Kč, pak by cena dokumentace podle ceníku mohla být až dvojnásobná.

V rozpravě vystoupil doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D. Uvedl, že cena projektové dokumentace je skutečně výhodná, a dodal, že je dnes problém sehnat projektanta, který by takovou dokumentaci zpracoval. Kvítuje, že zmíněná dokumentace vznikne. V této souvislosti vnesl několik připomínek:

1. Konstatoval, že v řešených komunikacích není zahrnut krátký úsek k obecní chatě, a navrhl jej do dokumentace doplnit.

2. Konstatoval, že v nabídce není termín zhotovení dokumentace.

Starosta odpověděl, že ke zpracování dokumentace je nutná řada vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, proto nelze dopředu říci, kdy budou všechny podklady k dispozici, a tedy ani kdy může být dokumentace zhotovena. Předpokládá se, do června letošního roku může vzniknout studie a v září letošního roku může být zpracována samotná dokumentace. Příjezd k obecní chatě může být do dokumentace zahrnut, je však třeba mít na paměti, že chata vyžaduje značné opravy. Nejvhodnější by bylo najít nájemce, který do chaty investuje své prostředky - ve výši přibližně 1,5 milionu Kč – a tato částku bude započítána proti úhradě nájemného. Nelze vyloučit, že dojde k odstranění chaty. Pohyb strojů potřebných k takovému zásahu by opravenou část komunikace patrně poškodil. Lze ale dotyčný úsek do dokumentace úprav zařadit.

Doc. Z. Dufek dodal, že oprava může probíhat po částech, část k chatě tedy může být v případě potřeby vynechána.

3. Konstatoval, že v návrhu na zpracování projektové dokumentace není zahrnuto majetkoprávní řešení dotčených soukromých pozemků. Zeptal se proto, jak je tato záležitost řešena.

Starosta odpověděl, že lze předpokládat, že majitelé dotčených pozemků opravu komunikace přivítají a nebudou jí bránit. Už proto, že je zde řada dotčených soukromých osob, je těžké uvést termín dokončení celé dokumentace.

Doc. Z. Dufek reagoval, že z uvedeného vyplývá, že majetkoprávní řešení zajistí městská část, stačilo tedy tuto skutečnost konstatovat. Chápe, že je těžké určit přesný termín dokončení dokumentace, je však třeba alespoň jako záchytný bod stanovit, kdy bude k dispozici koncept řešení celé úpravy.

Starosta odpověděl, že potřebné geodetické zaměření se předpokládá k 30. 4. letošního roku a zhotovení konceptu řešení k 30. 6. letošního roku.

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

schvaluje pořízení projektové dokumentace stavebních úprav komunikací v ulicích Chlumpy a Kubánky a zajištění související inženýrské činnosti formou objednávky dle nabídky společnosti ODEHNAL PROJEKT, s. r. o., projektová a inženýrská činnost, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice, IČ 02764750

pověřuje starostu vystavením objednávky

termín: do 31. 3. 2025

odpovídá: starosta

úkol č. 7/17. 3. 2025

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

8. Záměr městské části pronajmout část pozemku p. č. 108/2

Zprávu zpracoval tajemník PaedDr. Ladislav Filipi a předkládá starosta.

Bez připomínek.

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

schvaluje záměr městské části pronajmout část pozemku p. č. 108/2 o výměře 30 m² v k. ú. Útěchov u Brna za účelem provozování restaurační zahrádky

ukládá tajemníkovi zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

termín: do 31. 3. 2025

odpovídá: tajemník

úkol č. 8/17. 3. 2025

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 4, proti 0, zdrželi se 2.

9. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě na pronájem denní místnosti a souvisejících prostor ve sportovním centru

Bez připomínek.

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

schvaluje dodatek č. 3 k nájemní smlouvě na pronájem denní místnosti a souvisejících prostor ve sportovním centru, uzavřené dne 1. 8. 2024, jehož předmětem je pronájem plochy restaurační zahrádky o ploše 30 m² na pozemku p. č. 108/2 v k. ú. Útěchov u Brna

pověřuje starostu podpisem uvedeného dodatku

termín: po uplynutí lhůty vyvěšení záměru a po udělení souhlasu příslušných orgánů s provozováním restaurační zahrádky

odpovídá: starosta

úkol č. 9/17. 3. 2025

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 4, proti 0, zdrželi se 2.

10. Kulturní akce k zahájení léta 21. 6. 2025

Zprávu zpracoval a předkládá doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D.

Předkladatel doc. Z. Dufek uvedl, že akce a její zdůvodnění je popsáno v předloženém materiálu. Datum 21. 6. bylo zvoleno proto, že o posledním víkendu před prázdninami již řada lidí odjíždí na dovolenou. V uplynulém roce se podobné akce na počátku prázdnin zúčastnilo asi 90 návštěvníků, nebyla to malá účast, ale skutečnost, že začínají prázdniny a lidé odjíždějí, byla na účasti znát. Proto byl pro letošní rok zvolen termín o týden dříve. Částku 20 tisíc Kč za vystoupení kapely Eminence Rock na této akci považuje za přiměřenou.

Doc. Z. Dufek současně navrhl, aby městská část vzhledem k počtu různých akcí, pořádaných během roku, pořídila vlastní ozvučení - nemuselo by se tedy vždy objednávat. Protože Mgr. Hana Krivdová zpracovala protinávrh k předloženému záměru uspořádat dotyčnou kulturní akci, doporučil, aby 21. 6. proběhla ona akce tak, jak ji navrhl.

Dodat také, že úřad městské části mu loni vyměřil poplatek za „zábor“ veřejného prostranství a že byl placen také nájem denní místnosti ve společenském centru.

Starosta připomněl, že v loňském roce bylo padlo upozornění, že obdobné akce není vhodné pořádat těsně před začátkem prázdnin. Sám se loni dotyčné akce nemohl zúčastnit, neboť nebyl doma, počet jejích návštěvníků tedy nemůže posoudit. Zeptal se doc. Z. Dufka, kolik činila úhrada „záboru“ veřejného prostranství při loňské akci.

Doc. Z. Dufek odpověděl, že činila 300 či 400 Kč.

Protože Mgr. Hana Krivdová předložila protinávrh k návrhu doc. Z. Dufka, hlasovalo zastupitelstvo nejprve o návrhu Mg. H. Krivdové:

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

schvaluje uspořádání Dne dětí 31. 5. 2025, včetně zábavné soutěžní diskotéky, a úhradu nákladů na tuto akci

přivítá, pokud se p. Petr Holík ujme moderování Dětského dne 31. 5. 2025

souhlasí s vystoupením kapely Eminence Rock k zahájení léta dne 21. 6. 2025 a s poskytnutím veřejného prostranství, sociálního zázemí včetně toalet a energií a zajištěním hasičské pohotovosti městskou částí zdarma, s tím že všechny informační a propagační materiály budou zmiňovat, že akce je pořádána s podporou MČ Brno-Útěchov

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 4, proti 0, zdrželi se 2.

Usnesení bylo schváleno.

Na žádost doc. JUDr. Ing. Zdeňka Dufka, Ph.D., se hlasovalo o původním návrhu, který předložil:

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

schvaluje záměr uspořádat kulturní akci k zahájení léta dne 21. 6. 2025;

schvaluje náklady na tuto akci do výše 25.000 Kč a úhradu nákladů z § 6171 pol. 5901 nespecifikované rezervy na neinvestiční výdaje rozpočtu MČ na rok 2025.

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 2, proti 0, zdrželi se 4.

Usnesení nebylo schváleno.

Člen zastupitelstva Petr Holík k tomuto bodu uvedl, že vzhledem k tomu, že byl v přijatém usnesení požádán o moderování Dne dětí 31. 5. 2025, rád se tohoto úkolu ujme, pokud mu to jeho pracovní rozvrh dovolí.

Starosta požádal, aby dal včas vědět, zda bude moci Den dětí moderovat.

11. Zápis ze zasedání kontrolního výboru

Zprávu zpracoval a předkládá předseda kontrolního výboru doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D.

Bez připomínek.

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

bere na vědomí

zápis ze zasedání kontrolního výboru dne 30. 1. 2025

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

12. Nákup nových informačních hodin na smyčku MHD

Zprávu zpracoval a předkládá místostarosta Karel Koch.

Předkladatel K. Koch ocitoval informace uvedené v provodním sdělení v materiálu k tomuto bodu.

Starosta doplnil, že stávající hodiny se v minulosti opakovaně opravovaly, zajištění poslední opravy trvalo pět měsíců a oprava byla velmi drahá. Firma, která v minulosti ony hodiny opravovala, již patrně ukončila svou činnost. Další opravy a údržba hodin jsou neúčelné. Nové hodiny budou oboustranné, budou krom času ukazovat též datum a teplotu.

Občan městské části I. D. se zeptal, proč hodiny obsahují také GPS modul. Místostarosta K. Koch odpověděl, že onen modul slouží k příjmu signálu, kterým se automaticky nastavuje přesný čas.

Usnesení:

ZMČ Brno – Útěchov

schvaluje nákup, dopravu a instalaci nových informačních hodin na smyčku MHD při ulici Adamovské v celkové částce 75.000,- bez DPH

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

13. Plnění úkolů

Bez připomínek.

Usnesení:

ZMČ Brno-Útěchov

bere na vědomí plnění úkolů č. 6/16. 12. 2024, 7/16. 12. 2024, 8/16. 12. 2024, 9/16. 12. 2024, 10/16. 12. 2024, 11/16. 12. 2024, 13/16. 12. 2024

Hlasování: přítomno 6 členů, pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

15. Různé, diskuse, závěr

Doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D., se dotázal RNDr. Luďka Zahradníčka, zda se osvědčily akce pořádané v rámci Senior Pointu.

RNDr. L. Zahradníček odpověděl, že se osobně zúčastnil poslední akce, na které JUDr. C. seznamovala zájemce s problematikou převodu majetku a dědického řízení. Na akci přišlo asi 14 občanů, kteří toto setkání hodnotili jako zajímavé a užitečné. Sám tedy se přiklání k tomu, aby se v akcích Senior Pointu pokračovalo. Dodal, že se připravuje užitečné téma kybernetické bezpečnosti a digitální gramotnosti.

Místostarostka JUDr. Šárka Cechová podané informace doplnila. Vysvětlila, že na zasedání zastupitelstva městské části 16. 12. 2024 bylo schváleno uspořádání šesti přednášek. Ty byly vzhledem k nemoci JUDr. C. zahájeny až únoru, nikoliv v lednu, celý cyklus tedy skončí až v září – s přestávkou o prázdninách – pak bude zastupitelstvo rozhodovat, zda s akcemi Senior Pointu pokračovat. Seznámila též členy zastupitelstva s tématy dalších dohodnutých přednášek.

Doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D., se dále dotázal místostarostky JUDr. Šárky Cechové na stav opravy mostu v Lelekovicích, s nímž souvisí objížďka přes Útěchov. JUDr. Š. Cechová opověděla, že nemá žádné nové informace, jen ty, které již byly zveřejněny v posledním vydání zpravodaje městské části.

Doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D., se též otázal na převod komunikací v ulicích Ve Vilkách, Sojčí a Rozcestí do majetku města Brna. Uvedl, že starosta na zasedání zastupitelstva prosinci loňského roku slíbil, že v dané záležitosti bude intenzivně jednat.

Starosta odpověděl, že v minulosti všem obyvatelům ulice Sojčí a Rozcestí doručil dopis, v němž nabízel převod jejich komunikací do majetku města Brna. Obyvatelé však o tento převod neprojevíli zájem, dále již je nebude vyzývat.

Doc. Z. Dufek konstatoval, že nejdůležitější je převod komunikace v ulici Ve Vilkách.

Starosta odpověděl, že je třeba zpracovat technické posouzení komunikace, zapojena do řešení je společnost Brněnské komunikace a Odbor dopravy Magistrátu města Brna. Konstatoval, že veškeré úsilí směřuje k tomu, aby se převod zmíněné komunikace uskutečnil do 30. 6. letošního roku. V důsledku toho obdrží městská část od města Brna příspěvek na zimní údržbu této komunikace. Doplnil, že obyvatelé dané ulice se většinou domnívají, že daná komunikace je v majetku města.

Doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D., se dále zeptal, kdy proběhne čištění komunikací po zimní údržbě.

Starosta odpověděl, že informace o blokovém čištění byla zveřejněna na portálu Česká obec. Dne 17. 3. 2025 proběhlo strojní přečištění a další čištění je plánováno před Velikonocemi. Místostarosta Karel Koch upřesnil, že nyní se jednalo o předčištění, při dalším čištění v dubnu budou požitky dopravní značky. Přítomná pracovnice úřadu městské části pí Jitka Koldovská sdělila, že čištění je plánováno na 14.-16. 4. 2025.

Občan městské části A. H. se zeptal na zákaz spalování rostlinných zbytků, o kterém se nyní neustále hovoří. Zmínil se, že podle informací, které zaznamenal, že se jinde tyto zbytky pálí, jenom tedy v Brně se to nemůže.

Starosta odpověděl, že onen zákaz vyháází z platných zákonů, navazujících na předpisy Evropské unie, a že onen zákaz platí na celém území naší republiky. Nevztahuje se však na například na pálení dřeva při grilování či opékání špekáčků.

Občan městské části A. H. dále připomněl, že při plánované rekonstrukci komunikace v ulicích Chlumy a Kubánky může dojít ke kolizi s pozemky v soukromých rukou. Část nové komunikace může zasahovat do pásu soukromých pozemků podél ní, on sám vlastní v daném místě pás o šířce 60 cm. V minulosti se zde předpokládalo pouze zřízení chodníku. Je pravděpodobné, že někteří majitelé budou chtít náhradu za své pozemky, pokud do nich zamýšlená komunikace zasáhne.

Starosta odpověděl, že nová komunikace je plánována jako jednosměrná, obousměrnou vzhledem k šířce celého prostoru a nutnosti zřídit zde místa pro vyhýbání vozidel není myslitelné vybudovat. Jednosměrnou komunikace by mělo být možné – i vzhledem k soukromým pozemkům - umístit do prostoru, který je k dispozici.

Zasedání ZMČ Brno-Útěchov dne 17. 3. 2025 ukončil starosta v 17.26 hodin.

V Brně dne 18. 3. 2025

.....
PhDr. Zdeněk Drahoš
starosta

.....
RNDr. Luděk Zahradníček

.....
Karel Koch

Přílohy:

1x svolánka

1x presenční listina

1x zápis

materiály k jednotlivým bodům programu