

č.j.: MMB/0338694/2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna jako pořizovatel územně plánovací dokumentace dle ust. § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v návaznosti na ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a od 01.07.2024 dle ust. § 25 písm. a) a ust. § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, doručuje v souladu s ust. § 52 odst. 1, 2, 3 a 4 stavebního zákona a ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

veřejné projednání Návrhu Územního plánu města Brna pro veřejné projednání (2024) včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Veřejné projednání s odborným výkladem zpracovatelů se bude konat

**ve středu 31. července 2024 ve 13:00 hod.
v budově Nové radnice, Dominikánské nám. 1, Brno,
ve Velkém zasedacím sále (sál ZMB).**

Předmětem projednání je Návrh Územního plánu města Brna pro veřejné projednání (2024) upravený a posouzený na základě vyhodnocení výsledků společného jednání a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Upravený a posouzený Návrh Územního plánu města Brna pro veřejné projednání (2024) bude vystaven v termínu od **26.06.2024 do 07.08.2024 včetně** v budově Magistrátu města Brna, v zasedací místnosti č. 426 ve IV. podlaží, Kounicova 67, Brno, a dále bude zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese:

<https://upmb.brno.cz/pripravovany-uzemni-plan/navrh-pro-verejne-projednani-2024/>

Dle ust. § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 07.08.2024 včetně**, může každý uplatnit své připomínky. Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti zmocněný dle ust. § 23 stavebního zákona mohou ve stejné lhůtě podat námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní dle ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona ve stejné lhůtě, tj. do 7 dnů ode dne veřejného projednání (do 07.08.2024 včetně) stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Dle ust. § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují (i při veřejném projednání) písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. Stanoviska, námitky a připomínky k projednávanému návrhu můžete zaslat:

- na adresu: Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno, do 30.06.2024 a z důvodu organizační změny od 01.07.2024 na adresu Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Oddělení pořizování ÚPD a ÚPP, Kounicova 67, 601 67 Brno nebo
- do datové schránky ID a7kbrn, nebo
- v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem na elektronickou adresu PripravovanyUPmB@brno.cz za podmínky, že je námitka a připomínka do 5 dnů potvrzena podáním obsahujícím podpis podatele (vlastnoruční nebo elektronický), je možno námitku a připomínku učinit i v elektronické podobě bez použití uznávaného elektronického podpisu.

Pro počítání lhůt dle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona a ust. § 25 odst. 2 správního řádu je relevantní pouze vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce Magistrátu města Brna. Vyvěšení na úředních deskách městských částí má pouze informační charakter.

Ing. Jana Bartošová
vedoucí Oddělení pořizování ÚPD a ÚPP
pověřena podepisováním Mgr. Viktorem Poledníkem,
vedoucím odboru

V Brně dne 24.06.2024
Vyřizuje: Ing. Zuzana Křenková, tel. +420 542 174 585

Vyvěšeno: 27. 6. 2024

Sňato: 8. 7. 2024

Vyvěsit nejpozději 26.06.2024 a sejmut nejdříve 08.08.2024

Současně zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup (potvrdit).

Rozdělovník:

úřední deska MMB, úřední desky ÚMČ, OÚPR MMB, spis – nový ÚPmB

