

Smlouva o dílo

**Věc: Zimní údržba dopravních i pěších komunikací v
k. ú.: Brno-Útěchov**

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Útěchov

zastoupené PhDr. Zdeňkem Drahošem, starostou městské části Brno - Útěchov
se sídlem Adamovská 6, 644 00 Brno - Útěchov
IČO: 44992785.29

a

Zhotovitel:

Jindřiška Pelantová

se sídlem Nové Syrovice 216, PSČ 675 41
IČO: 74789155
bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú 2170270379/0800
kontaktní spojení: 777 271 363

I. Předmět díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele zimní údržbu místních pěších a pojezdových komunikací na území městské části Brno-Útěchov. Seznam těchto pěších komunikací je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby byla zajištěna schůdnost a sjízdnost místních pěších a pojezdových komunikací v souladu s vyhláškou statutárního města Brna č. 16/1998 o schůdnosti místních komunikací.
- 3) Na základě písemného požadavku objednatele provede zhotovitel také odvoz hromad sněhu.
- 4) Po skončení zimní sezóny provede zhotovitel jarní úklid tzn. odstranění z předmětných komunikací použitý posypový materiál.

II. Termíny provedení díla

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 15.11.2013 s měsíční výpovědní lhůtou počínající od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu v zimní sezóně tj. od 15.11.2013 do 15.4.2018

III. Cena díla

- 1) Cena díla bude určena dle níže uvedených sazeb:

a. Paušální platba	10.000,- Kč / měsíc
b. Hrnutí komunikací (traktor)	1.300,- Kč/ jedna akce
c. Hrnutí chodníků	950,- Kč/ jedna akce
d. Posyp komunikace	2.850,- Kč/ jedna akce
e. Posyp chodníky	950,- Kč/ jedna akce
f. Jarní úklid	9.000,- Kč/ jedna akce
- 2) Všechny ceny jsou uvedeny **včetně DPH.**
- 3) Cena zásahu zahrnuje i spotřebovaný posypový materiál.
- 4) Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu díla pouze z níže uvedených důvodů a o částku odpovídající danému důvodu. Ke zvýšení ceny dojde na základě písemného oznámení zhotovitele od data uvedeného v oznámení, nejdříve však od měsíce následujícího po doručení oznámení objednateli.
- 5) Důvody pro zvýšení ceny díla:
 - změna sazeb daně z přidané hodnoty,
 - změna právních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na změnu ceny díla,
 - míra meziroční inflace stanovená a vyhlášená Českým statistickým úřadem vyšší než 4%.

IV. Splatnost ceny díla

- 1) Objednatel uhradí cenu za dílo na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem vždy za uplynulý kalendářní měsíc zimní sezóny. Faktura je splatná do 14 dnů od jejího doručení objednateli.
- 2) Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Součástí faktury případně její přílohou je rozpis provedených prací včetně cen.
- 3) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- 4) V případě, že objednatel bude v prodlení s placením ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu mechanicky s použitím zdrsňovacího posypového materiálu. Posypový materiál zajistí zhotovitel.
- 2) Zhotovitel odpovídá za dodržení technologií a předepsaných vlastností posypového materiálu dle vyhlášky č. 104/1997 Sb. v platném znění.
- 3) Zhotovitel je povinen vést deník, do kterého bude každý den zapisovat stav schůdnosti a při každém zásahu datum a čas zásahu, jména osob provádějících zásah, seznam ošetřených komunikací, popis závady ve schůdnosti a způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen předložit deník objednateli ke schválení vždy nejbližší pracovní den po zásahu. Za objednatele bude deník schvalovat svým podpisem příslušná osoba. Na požádání této osoby bude provedeno fyzické předání provedeného díla.

VI. Další ujednání

- 1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.
- 2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned o nesprávnosti jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.

- 3) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.

VII. Záruky a odpovědnost

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla je proveden podle ustanovení této smlouvy.
- 2) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené nedostatečnou nebo neodbornou údržbou dle této smlouvy.
- 3) Zhotovitel odpovídá pouze za vady, které má předmět plnění v době jeho údržby. Při vadách díla se bude postupovat dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku, tedy přiměřeně dle §§ 436 – 441.
- 4) Zhotovitel ručí za škody na majetku a zdraví třetích stran, které vznikly v přímé souvislosti s plněním předmětu díla.
- 5) Zhotovitel potvrzuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s prováděním díla.
- 6) Pro náhradu škody se použije ustanovení obchodního zákoníku §§ 373 – 386.

VIII. Smluvní pokuty

- 1) Jestliže zhotovitel nezajistí schůdnost ve lhůtě dle článku III vyhlášky SMB č. 16/1998, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny díla za příslušný měsíc za každý den prodlení s provedením zásahu.
- 2) Jestliže objednatel zjistí, že provedené dílo má vady, tzn. komunikace nejsou schůdné ani po provedeném zásahu, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla za příslušný měsíc, za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku povinnosti zhotovitele zaplatit smluvní pokutu, započte se tato smluvní pokuta proti nejbližší měsíční platbě ceny díla.
- 4) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti zhotovitelem.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 1) Jestliže zhotovitel bude v prodlení po dobu 7 dnů, znamená to podstatné porušení jeho smluvních povinností a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 2) Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy pro nepodstatné porušení smluvních povinností postupem dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
- 3) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně.

X. Závěrečná ustanovení

- 1) Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisy souvisejícími.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 3) Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran.
- 4) Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 5) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

Ve smyslu § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení):
Tato smlouva byla schválena na základě usnesení Zastupitelstva městské části Brno-Útěchov ze dne 13. 11. 2013.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ÚTĚCHOV
Ačernovska 8, 644 00 BRNO



.....
starosta MČ Brno - Útěchov



.....
Jindřiška Pelantová

V Brně dne : 15.11.2013

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Níže uvedené strany:

Statutární město Brno, MČ Brno-Útěchov

Adamovská 6, 644 00 Brno

IČ: 449 92 785

zastoupena PhDr. Zdeňkem Drahošem, starostou

na straně jedné jako **objednatel**

a

Jindřiška Pelantová

Se sídlem Nové Syrovice 216, 675 41

IČ: 74789155

Bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú. 2170270397/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 18624

na straně druhé jako **zhotovitel**

Smluvní strany se dohodly na prodloužení Smlouvy o dílo ze dne 15. 11. 2013 o další 4 roky, tedy do 15. 4. 2022

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tento Dodatek byl schválen zastupitelstvem městské části Brno-Útěchov dne 26. 6. 2018, usnesením č. 5.

V Brně dne 10. 11. 2018



.....
objednatel

V Brně dne 10. 11. 2018

Jindřiška Pelantová
Nové Syrovice 216
IČ: 74789155
OBCHODNÍ ČINNOST



.....
zhotovitel

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ÚTĚCHOV
Adamovská 6, 644 00 BRNO

3/2021

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo
na zimní údržbu dopravních i pěších komunikací
v k. ú. Brno-Útěchov, uzavřené dne 15. 11. 2013**

**I.
Smluvní strany**

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Útěchov
se sídlem Adamovská 15/6, 644 00 Brno
IČ 44992785
zastoupené PhDr. Zdeňkem Drahošem, starostou městské části
bankovní spojení: Československá obchodní banka, číslo účtu 214275392/0300

Zhotovitel:

Jindřiška Pelantová
se sídlem Nové Syrovice 216, PSČ 675 41
IČ 74789155
bankovní spojení: Česká spořitelna, číslo účtu 2170270397/0800

**II.
Předmět dodatku**

1. V článku III. odst. 1. písm. f Jarní úklid se částka 9 000,- Kč/jedna akce mění na částku 30 000,- Kč/jedna akce.
2. Tato částka se vztahuje již na jarní úklid v roce 2021.

**III.
Závěrečná ustanovení**

1. Zbývající ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti a beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne 26. 4. 2021

Objednatel:



.....
PhDr. Zdeněk Drahoš
starosta MČ Brno-Útěchov

V Brně dne 26. 4. 2021

Zhotovitel:



Jindřiška Pelantová
Nové Syrovice 216
IČ: 74789155
OBCHODNÍ ČINNOST

.....
Jindřiška Pelantová

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem městské části Brno-Útěchov dne 21. 4. 2021.