

Filipi Ladislav (MČ Brno-Útěchov)

Od: Pacasová Martina (MMB)
Odesláno: pátek 5. listopadu 2021 12:34
Předmět: RE: PS PROSTŘEDÍ - doplnění projektů do akčního plánu PROJEKTY 2021+ Strategie #brno2050 - do 5/11/2021
Přílohy: Zápis_PS_Prostredi_25-10-2021.pdf

Vážený členové PS Prostředí,
v příloze zasílám upravený zápis ze setkání, který je nyní ze strany OVLHZ doplněn o informace ohledně tématu kanalizace v okolí Brněnské přehrady.
S přáním hezkého dne
Martina Pacasová

From: Pacasová Martina (MMB)
Sent: Wednesday, October 27, 2021 3:56 PM
To: Holeček Jan (MMB) <holecek.jan@brno.cz>; Kubeš František (MMB) <kubes.frantisek@brno.cz>
Subject: PS PROSTŘEDÍ - doplnění projektů do akčního plánu PROJEKTY 2021+ Strategie #brno2050 - do 5/11/2021

Vážený členové pracovní skupiny **PROSTŘEDÍ** v rámci **Strategie #brno2050**,

děkujeme všem, kteří se zúčastnili společného setkání. V příloze zasíláme:

- **zápis** ze setkání pracovní skupiny,
- **prezentaci** z úvodní části setkání
- **přehled projektů**, které máme dosud zaznamenány prostřednictvím on-line dotazníku (on-line [zde](#)),
- schválenou verzi střednědobého dokumentu **PLÁN 2030** (pro výběr správné hodnoty a cílů při doplnění projektů).

Vaše projekty, které ještě chcete doplnit do Akčního plánu **strategie #brno2050 – PROJEKTY 2021+**, **prosím doplňujte do 5. 11. 2021.**

Může se jednat o projekty, které jsme společně diskutovali v rámci setkání, i projekty, které na setkání nebyly zmíněny (jejich zástupci např. nebyli přítomni).

HLEDÁME INVESTIČNÍ I NEINVESTIČNÍ PROJEKTY/AKTIVITY, KTERÉ:

- Pomohou **naplnit strategické hodnoty VIZE 2050** - vycházejí z VIZE 2050, jejich cílů, priorit a opatření PLÁNU 2030.
- Jsou **integrováné** – pokud přispějí k naplnění více hodnot současně, tím lépe.
- Jsou **inovativní** - přinášejí do města **nová řešení** (bude ověřen nový postup, vznikne nová věc či aktivita, která ve městě dosud nefungovala apod.). Zajímají nás i pilotní projekty a aktivity, které je potřeba v Brně ověřit.
- Mají **velký dopad** - **dopad na více městských částí**, případně celé město či širší region.
- Jsou **synergické** - věcně či prostorově propojené s dalšími aktivitami a společně vytvářejí větší přínos pro město a jeho obyvatele.

Čím více těchto charakteristik Váš projekt či aktivita splňuje, tím lépe 😊

JAK PROJEKTY DOPLNIT? **Dotazník je ve dvou verzích** (stejně jako v rámci letního sběru) - dle návodu si vyberte tu správnou:

1. **Máte Váš projekt v databázi Integrované strategie Brněnské metropolitní oblasti (ISR BMO) / ITI?**
Prosím vyplňte **KRÁTKOU VERZI DOTAZNÍKU** - [ZDE](#).
2. **Nemáte Váš projekt v ISR BMO / ITI?** Nic Vám to neříká?
Prosím vyplňte **KOMPLETNÍ VERZI DOTAZNÍKU** - [ZDE](#).

JAK ZJISTÍTE, ŽE MÁTE PROJEKT EVIDOVANÝ V ISR BMO / ITI?

Podívejte se do [Aplikace pro prezentaci projektů ISR BMO / ITI](#):

- Po kliknutí na odkaz se Vám zobrazí následující mapová aplikace, kde prostřednictvím filtru „**Nositel strategického projektu**“ uvidíte, jestli je Vaše organizace jedním z nositelů projektů.
- **Pokud ano**, zobrazí se Vám po jejím zatržení **přehled evidovaných projektů** v rámci levého menu a po kliknutí na konkrétní projekt či bod na mapě podrobnější informace o něm, které máme k dispozici.
- Prosím zkopírujte si **PŘESNÝ NÁZEV VAŠEHO PROJEKTU / projektů** do krátké verze dotazníku a vyplňte v něm vše potřebné dle instrukcí (pro potřeby posouzení projektů pro zařazení do akčního plánu potřebujeme stávající informace o projektech dále doplnit - zejm. o informace související s velikostí dopadu těchto projektů, jejich inovativností, vazbou na další hodnoty strategie, případně další projekty apod.).
- Pokud některý z Vašich projektů v ISR BMO / ITI nepovažujete pro akční plán PROJEKTY 2021+ za relevantní, nemusíte informace doplňovat.

Strategické projekty v Brněnské metropolitní oblasti 2021

ObjektID je

Název integrovaného řešení je jakýkoliv z

0 vybraných

Metropolitní téma strategie je jakýkoliv z

0 vybraných

Opatření strategie je jakýkoliv z

0 vybraných

Nositel strategického projektu je jakýkoliv z

1 vybraných

Vyhledávání

- Bytová výstavba Černovice - Na Kamánkách
- Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa**
- Bytová výstavba Starý Líškovec - U Penzionu
- Bytové domy s pečovatelskou službou (DPS)
- Elektronická evidence a nabídka obecního bytového
- Rekonstrukce a výstavba dostupného a soc. bydlení
- Bytové domy s pečovatelskou službou (DPS)
- Rekonstrukce a výstavba dostupného a soc. bydlení

Kódy Integrovan... Sběr nových ...

Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa

ObjektID 337

Název strategického projektu Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa

Popis strategického projektu Výstavba cca 300 dostupných obou družstevních, obe DPS a startovací. 1 polovina objemu projektu odpovídá družstevnímu bydlení, náklady nejsou s náklady rozpočtu

Přiblížit na

V případě jakýchkoliv dotazů či nejasností jsme Vám k dispozici k individuální konzultaci – po telefonu, e-mailem, osobně i přes MS Teams, neváhejte se na nás obrátit.

Děkujeme za Vaši spolupráci, s přáním hezkého dne
za tým #brno2050

Martina Pacasová

Mgr. Martina Pacasová
manažer strategie města
Oddělení strategického plánování
Odbor strategického rozvoje a spolupráce

Magistrát města Brna | Husova 12 | 601 67 Brno
T: +420 542 172 320 | M: +420 774 324 005

E: pacasova.martina@brno.cz
www.brno.cz | [facebook](#) | [twitter](#)

Hlasujte! 1.-30. 11.
damenavas.brno.cz | brnold.cz

Setkání pracovních skupin (PS) Strategie #brno2050

PS PROSTŘEDÍ - 25. 10. 2021, 9:00 – 11:00

Program:

1. Prezentace ke Strategii #brno2050 a postupu přípravy akčního plánu PROJEKTY 2021+
 2. Krátké představení vybraných projektů
 3. Interaktivní práce při doplnění projektů do akčního plánu
 4. Představení doplněných projektů a společná diskuse
-

Ad 1) Prezentace ke Strategii #brno2050 a postupu přípravy akčního plánu PROJEKTY 2021+

Prezentace v příloze zápisu.

Ad 2) Krátké představení vybraných projektů

Hodnota Kompaktní město

- **Nová Zbrojovka** (Jan Růžička, NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o.)

Nová Zbrojovka představuje multifunkční projekt přestavby jednoho z největších brownfieldů na území Města Brna. Projekt se bude výrazným způsobem podílet na vytvoření zcela nové kvality veřejného prostoru. Cílem je téměř nevyužitému brownfieldu navrátit život a vytvořit zde moderní plnohodnotnou čtvrť, která poskytne kvalitní možnosti bydlení, pestrou nabídku služeb a nákupních, pracovních i odpočinkových příležitostí. Součástí projektu je vytvořit zcela nové dopravní a technické infrastruktury, městské třídy, cyklostezky, mateřské a základní školy, multifunkční sportovní a kulturní haly, kvalitních veřejných živých prostranství včetně nového náměstí. Z důvodu rozsahu projektu (22,4 ha) jeho rozsahu, ale také právě i podmíněnosti realizace některých významných dopravních či infrastrukturních projektů, byl projekt rozdělen do 8 ucelených rozvojových etap. Časový horizont realizace je cca 10–15 let. Jako první je připravovaná tzv. Jižní zóna. Ta nabídne množství funkcí – od pestrých možností bydlení, přes kancelářské a pracovní plochy, kvalitní veřejný prostor s náměstím a vodním prvkem až po volnočasové a kulturní aktivity.

- **Chytrá čtvrť Špitálka** (Yuliya Ostrenko, OSRS MMB):

Chytrá čtvrť Špitálka je součástí mezinárodního projektu Ruggedised, financovaného z program Horizon 2020. Tato lokalita byla vybrána v roce 2017, Teplárny zde plánují útlum činnosti a připravuje se plán pro transformaci lokality – včasnou přípravnou se tak předejde vzniku brownfieldu. Vznik nové chytré čtvrti má silný inovativní rozměr – řeší se energetická koncepce lokality, mobilita, veřejný prostor a řada dalších aspektů – ve spolupráci s univerzitami i technologickými firmami. Do konce roku vznikne tzv. Bílá kniha, která blíže charakterizuje městem zamýšlenou budoucí podobu lokality a bude sloužit jako podklad pro hledání strategického partnera pro přípravu a realizaci projektu. Intenzivně se řeší i dopravní napojení lokality v návaznosti na novou brněnskou třídu a přípravu nového ÚPmB.

Hodnota Město s efektivní a udržitelnou mobilitou

- **Rozvoj odbavovacích systémů v nových vlacích obsluhujících BMO a v železničních stanicích** (Vojtěch Elsner, KORDIS JMK a.s.)

Cílem projektu je pořízení validátorů a jízdenkových automatů pro nové vlaky pořizované JMK (37 nových vlakových souprav v ceně cca 6 mld. Kč) a železniční stanice obsluhující Brno a BMO. Systém bude napojený na již vybudované Elektronické odbavování cestujících, které nyní funguje v Brně („Pípní a jed“) včetně možnosti platby za jízdné bankovní kartou. Obdobný systém dosud v rámci ČR není nikde v takovém rozsahu aplikován. Modernizace odbavování cestujících ve vlacích a na nádražích bude mít dopad na celý Jihomoravský kraj a částečně i mimo jeho hranice. Realizovaná opatření zjednoduší propojení Brna a BMO s dalšími obcemi Jihomoravského kraje. Zjednoduší pořízení jízdního dokladu a sníží tak bariéry pro využívání udržitelných forem dopravy a zvýší zájem o její využívání.

Ad 3) Interaktivní práce při doplnění projektů do akčního plánu

V rámci interaktivní části proběhl sběr projektů, projektových záměrů a idejí prostřednictvím doplnění ze strany jejich nositelů na připravené postery.

Účastníci setkání měli zároveň k dispozici přehled projektů, které již má OSRS MMB k dispozici z on-line sběru, který proběhl v období červenec-srpen 2021.

Přehled projektů z on-line sběru v příloze zápisu. Interaktivní přehled k dispozici [zde](#).

Ad 4) Představení doplněných projektů a společná diskuse

Hodnota Město s efektivní a udržitelnou dopravou

- **Cyklistická doprava** (OD MMB) – intenzivnější využití cyklogenerelu, v plánu přijetí dalšího cyklokoordinátora, nutné řešit koncepčně a následně systematicky v rámci každé nově připravované / rekonstruované komunikace.
- **SSZ** – využití světelného signalizačního zařízení pro efektivnější řízení dopravy
- **Dopravní terminály** – Starý Lískovec a Královo pole – nádraží
- **Komunikační skelet města** – př. křižovatka Kamenolom, klíčová pro další rozvoj navazujícího území
- **Tramvajové tratě** – Kampus Bohunice, Kamechy, Lesná, znovuzprovoznění tramvajové tratě do Líšně (zde nutná shoda na obnově tratě s postojem městské části a místních obyvatel, která dosud nebyla dosažena)
- **Pravidelná aktualizace SUMP** – Plánu udržitelné městské mobility (OD MMB)

Hodnota Zdravé životní prostředí

- **Využití sensorů při hodnocení kvality ovzduší** (MU, Recetox) – možné využití metodiky a další spolupráce v této oblasti

Hodnota Příroda ve městě

- **Manuál stromořadí (KAM)** – KAM plánuje připravit obdobu dokumentu, který je již funkční v Praze pro péči o dřeviny v Brně, řešení kolizí mezi správci zeleně a sítí, se správci stromů v Brně
- **Řečkovická cihelna (OSRS MMB)** – revitalizace brownfieldu bývalé cihelny – soukromý investor plánuje bytovou výstavbu, MČ revitalizaci navazující zeleně do podoby parkové úpravy.
- **Mariánské údolí (MČ Líšeň)** – rekreační oblast srovnatelná s Brněnskou přehradou, ale velmi složité vlastnické vztahy, nutná koordinace, bylo by vhodné posílit zázemí a mobiliář pro volnočasové využití lokality, je to velmi navštěvovaná oblast.
- **Územní studie krajiny Brna a okolí (arch. Hladík)** – možnost zpracování územních studií krajiny v okolí měst je zmíněna i v současné Strategii regionálního rozvoje ČR, MŽP bude poskytovat dotace na zpracování těchto studií. Možný realizátor město Brno a ORP Šlapanice.

Hodnota Kompaktní a vyvážené město

- **Chytrá čtvrť Špitálka (OSRS MMB)** – viz představení projektu
- **Přestavba náměstí Míru (BO, spolupráce s KAM)** – aktivity navazující na výsledky architektonické soutěže
- **Management strategických rozvojových lokalit (OSRS MMB)** - zpracováno hodnocení rozvojových lokalit z návrhu nového ÚPmB (rozčlenění, prioritizace), dále bude v rámci PS spolu s dalšími odbory MMB a následně i soukromými investory a developery v lokalitách probíhat diskuse o způsobu koordinace rozvoje větších územních celků – cílem je 1 kontaktní osoba / koordinátor pro danou lokalitu. Diskuse a návrhy systému managementu budou probíhat v průběhu podzimu 2021 a příštího roku 2022.

Vytvořit manažera/koordinátora projektů (Nová Zbrojovka) – v situaci, kdy město spolupracuje s investorem se ze strany města často mění lidé, kteří projekt s investorem konzultují a řeší jeho jednotlivé aspekty, struktura města je pro soukromého investora velmi nepřehledná. Pokud by existovala jedna konkrétní kontaktní osoba pro dané území, přes kterou by další komunikace mohla probíhat, bylo by to zjednodušení a zpřehlednění stávající situace pro partnery v lokalitě mimo struktury MMB.

- **Prostupnost území i pro pěší (OD MMB)** - jsou území v Brně, kde se pěšky nedostaneme skrz. Prostupnost území je hrozně důležitá.

Hodnota Architektonická tvář města

- **Nové slavnostní osvětlení památek** – existuje starý generel, dlouhodobě neuchopené téma, z hlediska funkčního (např. možnost využití senzorů v rámci osvětlení, omezení světelného smogu), tak z hlediska estetického. Např. Plzeň už má komplexní generel zpracovaný, v Brně téma dlouhodobě systematicky neřešeno.
- **Vstupní prostor brněnské přehrady (MČ Bystrc)** – problematický vzhled stánků, z hlediska architektonického i urbanistického, v současnosti strategický projekt Dopravní řešení brněnské přehrady (manažer pan Zavřel z BKOM), který ale pouze úzce zaměřený, vhodné prostor řešit i z jiných úhlů pohledu.

Hodnota Město s dostupným bydlením

- **Domov pro seniory a studenty** (MČ Brno – Líšeň) – inovativní přístup k přestavbě Domova pro seniory, umožňující kombinaci věkových skupin obyvatel. Probíhají jednání mezi městem Brnem a MČ, která by chtěla projekt realizovat.
- **Regulační plán Kostelíček, Habří, Holzova** (MČ Líšeň) - chybí jasná strategie/stanovisko, jak bude Brno zacházet s pozemky, které v této lokalitě patří městu (prodej / směna / rozvoj dopravní infrastruktury apod.).
- **Území za areálem Zetor** – v připravovaném ÚP jako rezerva, velké rozvojové území s potenciálem pro rozvoj bydlení, služeb (i v návaznosti na případné znovuzprovoznění tramvajové trati), nutné řešit včas, bude existovat velký tlak na území. Lokalita byla řešena mj. v rámci v rámci studentské soutěže MUNISS.
- **Upřesnění projektů BO MMB** – BO doplní k již zadaným projektům upřesňující informace.

Další podněty:

- **Jak měřit kompaktní město?** (arch. Hladík) – nutné dobře nastavit indikátory a dále s nimi aktivně pracovat
- **Propojení řady hodnot s výstavbou dostupného bydlení – elektromobilita** – možnost spolupráce na projektech BO MMB – v bytových domech mohou být dobíjecí stanice pro elektromobilitu. **Adaptace na klimatickou změnu** – fotovoltaika, zeleň – spolupráce s OŽP MMB. **Kompaktní město** – projekt výstavby 90 bytů v rámci propojení temných vnitrobloků Francouzská/Bratislavská, zprůchodnění a otevření lokality. Bylo by dobré popsat stávající spolupráci a dále ji rozvíjet.
- **Prioritizace dostavby a zkapacitnění kanalizace v návaznosti na rozvojové lokality a velké připravované projekty** – vhodné nastavení priorit ze strany vedení města / OI.
- **Chybí téma zacházení s odpady** (MČ Bystrc) – je součástí PS Zdroje (hodnota Čisté a cirkulární město), ale vhodné zohledňovat i v rámci PS Prostředí (kvalita veřejných prostranství apod.)
- **Kanalizace v okolí Brněnské přehrady** – odkanalizování pravého břehu Brněnské přehrady je samostatný projekt, který je v gesci Odboru investičního. Čistotu vody v Brněnské přehradě zajišťuje statutární město Brno, Jihomoravský kraj a Povodí Moravy, s.p., prostřednictvím projektu „Realizace opatření na Brněnské údolní nádrži“. Tento projekt je v gesci OVLHZ a trvá již 11 let. V současné době se připravuje další 5-tiletá etapa, na roky 2023 -2027. Kvalita vody je udržována prostřednictvím jednak technickým opatření – aerační věže, které provzdušňují vodní sloupec a jednak aplikací síranu železnatého na přítoku do přehrady, který sráží fosfor. Dále se provádí monitoring kvality vody a sleduje se zdravotní stav vodních živočichů.
- **Chybí systém logistiky stavebního odpadu, místa recyklace** (Z. Dufek, VUT) - stavební odpad má největší objem, bylo by vhodné podpořit v rámci cirkulární ekonomiky, dosud neexistuje promyšlený systém deponií, zpracování, mohlo by řešit např. SAKO (PS Zdroje), mohlo by pomoci i s nadměrným zatížením ze strany nákladní dopravy při přesunu stavebního odpadu po městě a okolí, které zatěžuje obyvatele v lokalitě výstavby.

Výše uvedené projekty a další případné projekty k doplnění do akčního plánu PROJEKTY 2021+ prosíme, aby jejich nositelé doplnili prostřednictvím **on-line formuláře do pátku **5. 11. 2021**.**

Následně budou projekty posouzeny ze strany OSRS MMB, odborných garantů hodnot a členů Výkonného výboru Strategie #brno2050.

