

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO
odbor stavební úřad
oddělení územního plánování a regionálního rozvoje
nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

dle rozdělovníku	Sp. zn.:	SMBK 11169/2020 SÚ/Ře
	Naše čj.:	MBK 46170/2020
	Vyřizuje:	Ing. arch. Zita Řehůřková
	Tel.:	516 775 712
	E-mail:	rehurkova@blansko.cz
	ID dat. schránky:	ecmb355
	Datum:	01.10.2020

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU ADAMOV, OZNAČENÉ AD16, POŘIZOVANÉ ZKRÁCENÝM ZPŮSOBEM

Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje odboru stavební úřad Městského úřadu v Blansku, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst.1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též "stavební zákon") v platném znění, který vede podle § 55b stavebního zákona a § 172 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) řízení o vydání změny Územního plánu Adamov, označené Ad16 (dále „Návrh změny“), oznamuje jednotlivě městu Adamov, dotčeným orgánům, krajskému úřadu a sousedním obcím, konání veřejného projednání Návrhu změny.

Veřejné projednání se uskuteční ve čtvrtek 12.11.2020 ve 14h ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Adamově, Pod Horkou 2, za účasti zpracovatele Institutu regionálních informací, s.r.o., jehož zástupce provede odborný výklad.

Návrh Změny byl zpracován na základě rozhodnutí zastupitelstva města o pořízení změny územního plánu, ve kterém zastupitelstvo výslovně uvedlo, že změna bude pořizována zkráceným způsobem. Vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno. Návrh změny neobsahuje prvky náležející regulačnímu plánu.

Město Adamov, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce se mohou seznámit s dokumentací Návrhu změny na oddělení územního plánování a regionálního rozvoje stavebního úřadu MěÚ Blansko, náměstí Republiky 1, Blansko, na Městském úřadu v Adamově, dále na webových stránkách města Adamov <http://www.adamov.cz/up-gis-povodne/uzemni-plan-adamov> a na webových stránkách města Blansko na adrese <https://www.blansko.cz/meu/odbor-stavebni-urad/uzemni-plan/581291> (odkaz „projednává se“).

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčenými osobami jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k Návrhu změny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad

územního rozvoje Jihomoravského kraje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Krajský úřad jako nadřízený orgán zašle pořizovateli stanovisko k návrhu změny z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem ve lhůtě do 30 dnů od obdržení návrhu změny územního plánu, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací.

Ing. arch. Zita Řehůrková
referentka oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

Obdrží:

1. Město Adamov

Dotčené orgány a krajský úřad:

2. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Brno
3. Městský úřad Blansko, Odbor životního prostředí
4. Městský úřad Blansko, Odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství
5. Městský úřad Blansko, Odbor stavební úřad, odd. ÚP a RR - památková péče
6. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko, Poříčí 18, Blansko
7. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko
8. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko
9. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, Brno
10. ObÚ Brno, Cejl 13, Brno
11. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Odbor surovinové politiky, Na Františku 32, Praha 1
12. Ministerstvo dopravy, Nábřeží L.Svobody 12/1222, Praha1.
13. Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 84, Brno
14. Správa CHKO Moravský Kras, Svitavská 29, Blansko

Oprávnění investoři dle aktuálního seznamu:

15. GasNet s.r.o., IDDS: rdxzhzt, Klášská 940/96, Ústí nad Labem
16. Povodí Moravy s.p., IDDS: m49t8gw, Dřevařská 11, Brno
17. VAS a.s., IDDS: siygxrm, Soběšická 820/56, Brno, Divize VAS Boskovice
18. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu, F.A. Gerstnera 2121/6, České Budějovice
19. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Sousední obce:

20. Obec Olomučany
21. Obec Vranov
22. Obec Babice nad Svitavou
23. Obec Bílovice nad Svitavou
24. Obec Útěchov

Zpracovatel:

25. Institut regionálních informací, s.r.o. Ing. arch. Michal Hadlač

Stavební úřad:

26. Stavební úřad v Adamově